

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: MTA Természettudományi Kutatóközpont	
Postai cím: Magyar Tudósok Krt. 2	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1117

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Az MTA TTK épületében takarítási szolgáltatás megrendelése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Az MTA TTK épületében takarítási szolgáltatás megrendelése 12 hónap + 12 hónap opcionális, valamint opcionálisan nagytakarítási szolgáltatás megrendelése. Irodákból, vizes helyiségekből, laborokból, orvosi szobákból és folyosókból álló épületnek a Közbeszerzési dokumentumban meghatározottak szerinti napi és heti takarítása, a napi takarítás esetén egyidőben minimum 10 fővel, valamint az épület higiéniai anyagokkal (toalett papír, papírkéztörölő, folyékony szappan, szemeteszsák stb.) való folyamatos ellátása összesen mintegy 600 fő dolgozói létszám és heti 40 órás munkaidő figyelembevételével Ajánlatkérő székhelyén 12 hónap + 12 hónap opció időtartamra, valamint opcionálisan nagytakarítási feladatok. A szerződés teljesítésben személyesen résztvevők, csak bejegyzés nélküli erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező személyek lehetnek.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik része

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 112. § (1) bekezdés b) és 113. § szerinti nyílt

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] /S [] [] - [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2016. október 18.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [1] Elnevezés: Az MTA TTK épületében takarítási szolgáltatás megrendelése

Az eljárás eredményes volt X igen O nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:
 A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [7]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i)

MegaClean 2001. Kft. (székhely:2045 Törökbálint, Bajcsy-Zs. u. 32., adószám: 12738692-2-13.)

Takarítási szolgáltatás nettó havi átalányára 2.048.878,- HUF/hó

Nagytakarítás nettó darab átalány i ára 2.379.380,- HUF/db

Nagytakarítás elvégzésének vállalt időtartama napokban (minimum 7 nap) 7 nap

Unizsol Létesítménygazdálkodási Zrt. (székhely:4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19. adószám: 13646231-2-09.)

Takarítási szolgáltatás nettó havi átalányára 2.853.007,- HUF/hó

Nagytakarítás nettó darab átalány i ára 3.566.707,- HUF/db

Nagytakarítás elvégzésének vállalt időtartama napokban (minimum 7 nap) 7 nap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés	A részszerpontok	Az ajánlattevő neve: Mega Clean 2001. Kft.		Az ajánlattevő neve: Unizsol Létesítménygazdálkodási Zrt	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Takarítási szolgáltatás nettó ajánlati ár/hó	80	100	8000	72	5760
Nagytakarítás nettó ajánlati ár/db	15	100	1500	67	1005

Nagytakarítás elvégzésének vállalt időtartama (minimum 7 nap)	5	100	500	100	500
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000		7265

Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:²

A maximális pontszám (Pmax) 100 pont, illetve a minimális pontszám (Pmin) 1 pont.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:²

A fordított arányosítás módszere szerint történik a pontozás: legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő erre a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. A számítás az alábbi képlet szerint történik azzal a kitételrel, hogy A legjebb a legalacsonyabb értéket jelenti az adott szempontnál.

$$P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott alszempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

A legjebb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Mega Clean 2001. Kft. (székhely:2045 Törökbálint, Bajcsy-Zs. u. 32., adószám: 12738692-2-13.)

Takarítási szolgáltatás nettó havi átalányára 2.048.878,- HUF/hó

Nagytakarítás nettó darab átalány i ára 2.379.380,- HUF/db

Nagytakarítás elvégzésének vállalt időtartama napokban (minimum 7 nap) 7 nap

Ajánlattevők ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban foglaltaknak, nevezett ajánlat tartalmazza az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot, az ajánlati ár a megemelt rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékének megfelel.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

AMANDA CLEAR KFT. (székhely:1144. Budapest, Fűredi u. 5/a 8/31. adószám: 11909051-2-42.) és **Jánosik és Társai Kft.** (székhely:1047 Budapest, Attila u. 34., adószám: 11066901-2-41.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy az ajánlattevők egyáltalán nem csatoltak be szakmai műszaki ajánlatot, ezért az ajánlatukból nem állapítható meg a műszaki megfeleléség.

Kristály-Mix Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely:1068 Budapest, Király u. 80. adószám: 11788515-2-42.) a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy az ajánlattevő nem csatolt be hiánypótlást, az eredeti ajánlatában hiányos a Takarítási szolgáltatás leírása, és teljesen hiányzik a Nagytakarítási feladatok bemutatása, ezért ajánlata nem felel meg a műszaki leírásban foglaltaknak.

LATEREX Üzemeltető Kft. (székhely: 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25398791-2-43.) és **LD Clean Kft.** (székhely:7400 Kaposvár, Fő u. 12. I/16. adószám: 25747078-2-14.) közös ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján, mivel ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz a Nagytakarítási szolgáltatás tekintetében.

Greco Kft. (székhely: 1203 Budapest Hársfa Sétány 19. V/31. adószám: 12287653-2-43.) a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz a Nagytakarítási szolgáltatás tekintetében, valamint a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mert Ajánlattevő nem teljesítette a hiánypótlási felhívásban foglaltakat.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (2017.01.23.) / Lejárata: (2017.02.02.)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017.01. 20.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017.01.23.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben